
Organ	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott
Offentligt sammanträde	Nej
Datum och tid	27 maj 2026, kl. 13:00-14:17
Plats	A-salen
Närvarande	Se närvarolista på nästa sida.
Paragrafer	1-16
Omedelbar justering	Inga paragrafer har justerats omedelbart.
Underskrifter	Protokollet har justerats digitalt. För underskrifter, se protokollets sista sida.
Ordförande	Emil Högborg (S)
Justerande	Carl Otto Engberg (L)
Sekreterare	Josefin Magnusson

Tillkännagivande om justering av kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts protokoll

Tillkännagivande om justeringen har anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Protokollet förvaras digitalt i Huddinge kommuns diarieföringssystem.

Justeringsdatum	1 juni 2026
Datomet anslaget sätts upp	2 juni 2026
Datum anslaget tas ned	24 juni 2026
Anslag upprättat av	Josefin Magnusson

Närvarolista**Beslutande**

Emil Högberg (S), ordförande
Henrik Juhlin (C), 1:e vice ordförande
Love Bergström (M), 2:e vice ordförande
Eeva Laine (S), ledamot
Louise Rollins (MP), ledamot
Carl-Otto Engberg (L), ledamot
Felix Byström (SD), ledamot

Ej tjänstgörande ersättare

Yossi Sigal (S)
Annie Östlund (C)
Christian Stulen (HP)
Hampus Holmgren (M)
Cecilia Nordin (DP)

Frånvarande

Nujin Alacabek (V), ersättare
Rickard Berglund (SD), ersättare

Övriga deltagare

Mats Hermansson, samhällsbyggnadsdirektör
David Grind, biträdande samhällsbyggnadsdirektör
Charlotta Thureson Giberg, sektionschef, mark- och exploateringssektionen
Morgan Randall Svahn, sektionschef plansektionen
Waldemar Hessel, planarkitekt, § 1-4
Anna Sterud, exploateringsingenjör, § 1-4
Josefin Lind, enhetschef plan mellersta och östra, § 5-7
Michaela Vitale, planarkitekt, § 5
Anna Forssén, planarkitekt, § 6-7
Petra Nicander, exploateringsingenjör, § 6-7
Andrija Illic, trafikplanerare, § 6-7
Edit Knutas, enhetschef trafikplanering, § 12-16
Emma Wallgren, trafikplanerare, § 12-16



Filip Thorén, trafikplanerare, § 12

Olof Minati, enhetschef gatuprojektsektionen, § 12

Karl Henriksson (KD), oppositionsråd

John Backvid, politisk sekreterare (M)

Jonas Lundgren, politisk sekreterare (V)

Jacob James Ellis, politisk sekreterare (KD)

Emil Holmlund, politisk sekreterare (DP)

Josefin Magnusson, kommunsekreterare



Ärendelista

§ 1	Val av justerare	5
§ 2	Godkännande av dagordningen	6
§ 3	Anmälan om jäv	7
§ 4	Planprogram Loviseberg inom kommundelarna Loviseberg, Glömsta och Flemingsberg – beslut om godkännande	8
§ 5	Detaljplan för norra Länna verksamhetsområde – beslut om antagande	10
§ 6	Exploateringsavtal mellan Huddinge kommun och Huge Bostäder AB avseende fastigheten Klockarbacken 10	12
§ 7	Detaljplan för Klockarbacken 10 med flera (Sjödalsbacken) – beslut om antagande	14
§ 8	Svar på motion väckt av Bo Källström, Martina Nyman och Christopher Smith (L) – Fler parkeringsplatser för fler sommardopp	15
§ 9	Detaljplaner för Spårväg syd inom de nordvästra och sydvästra delarna av Huddinge kommun – beslut om planuppdrag	16
§ 10	Markanvisningsavtal mellan Huddinge kommun och Huddinge Samhällsfastigheter AB för del av fastigheten Gladö 1:3 inom Gladö-Lissma	17
§ 11	Vattentjänstplan för Huddinge kommun – beslut om granskning	18
§ 12	Genomförandebeslut för Ingvar Kamprads allé (fd.Tangentvägen) och genomförande av allmän platsmark inom detaljplan för Kurvan 2 och 5	19
§ 13	Svar på remiss från Region Stockholm – Remiss inför trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken 2026/2027 (T27)	20
§ 14	Svar på Huddingeförslag – Fler farthinder i Högmora, främst kring förskolan och utmed Högmoravägen	21
§ 15	Detaljplan för Godsägaren 2 och 3 med flera, inom kommundelen Segeltorp – information inför granskning	22
§ 16	Övriga frågor	23



§ 1 Val av justerare

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott utser Carl Otto Engberg (L) att justera protokollet.



§ 2 Godkännande av dagordningen

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott godkänner dagordningen enligt utsänt förslag.



§ 3 Anmälan om jäv

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott noterar till protokollet att ingen anmäler jäv.



§ 4 Planprogram Loviseberg inom kommundelarna Loviseberg, Glömsta och Flemingsberg – beslut om godkännande

Diarienummer: KS-2022/3108

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Planprogrammet syftar till att på övergripande nivå ange ramar för markanvändningen i en framtida bebyggelsestruktur. Planprogrammet är förenligt med planeringen av Spårväg Syd, Huddinge kommuns översiktsplan 2050, åtaganden i Sverigeförhandlingen, visionen för Loviseberg samt medfinansieringsavtal med Trafikverket för tunnelläggning av Tvärförbindelse Södertörn i Glömstadalen.

Programförslaget möjliggör cirka 5 800 bostäder, tolv förskolor, tre skolor, tre idrottshallar, två centrum, två hållplatslägen för Spårväg Syd, en större idrottsyta, odlingslandskap, cirka 20 000 kvadratmeter verksamhetsmark samt en kommunal lokal för bibliotek, kulturskola, fritidsgård och föreningsverksamhet.

Planprogrammet bevarar områden med höga naturvärden (naturvärdesklass 2), i enlighet med mål i kommunens miljöprogram 2026–2029. Den historiska vägen Tingsvägen bevaras och utvecklas tillsammans med ett parkstråk. Även ett parkstråk längs diket i Glömstadalen utvecklas. Därutöver planeras tre närparker samt en stadsdelspark om cirka 20 000 kvadratmeter i anslutning till Glömsta. Stråk och kopplingar till Flottsbro och andra närliggande rekreationsområden utgör viktiga kvaliteter som tas tillvara i planprogrammet.

En vision och ett hållbarhetsprogram har tagits fram och har en hög ambition i klimatfrågan, med målsättningen att stadsdelen ska utvecklas mot klimatneutralitet.

Förvaltningen bedömer att planprogrammet är i linje med RUFS 2050 och översiktsplan 2050.

Ett genomförande av efterföljande detaljplaneläggning bedöms medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning har därför upprättats parallellt med programarbetet. De huvudsakliga negativa konsekvenserna avser påverkan på kulturmiljö, biologisk mångfald och översvämningsrisker.



Planprogrammet har anpassats för att begränsa denna påverkan, bland annat genom att bevara delar av åkermarken, områden med naturvärdesklass 2 och Göta landsväg samt genom att höjdsätta mark för att hantera skyfall. Kompensationsåtgärder har identifierats och kommer att utvecklas vidare i kommande detaljplane- och genomförandeskeden.

Yrkanden

Felix Byström (SD) och Love Bergström (M) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med Felix Byströms (SD) och Love Bergströms (M) yrkande och finner att så är fallet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Planprogram Loviseberg inom kommundelarna Loviseberg, Glömsta och Flemingsberg – beslut om godkännande

- Bilaga 1. Planprogram – godkännandehandling
- Bilaga 2. Programkarta – godkännandehandling
- Bilaga 3. Programsamrådsredogörelse
- Bilaga 4. Miljökonsekvensbeskrivning
- Bilaga 5. Särskild sammanställning av den strategiska miljöbedömningen



§ 5 Detaljplan för norra Länna verksamhetsområde – beslut om antagande

Diarienummer: KS-2015/267

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Detaljplanen för norra Länna verksamhetsområde syftar till att möjliggöra en mer ändamålsenlig gatustruktur och höjdsättning än den som medges i gällande detaljplan samt att tillskapa ny verksamhetsmark för industri, verksamheter och lager. Planområdet omfattar cirka 22 hektar mark i direkt anslutning till befintligt Länna industriområde. Av dessa möjliggörs cirka 15 hektar kvartersmark för verksamheter.

Planförslaget innebär att idag obebyggd, kuperad naturmark tas i anspråk för att möta kommunens långsiktiga behov av verksamhetsmark, bland annat till följd av omvandlingen av industriområden i centrala Huddinge. Samtidigt säkerställs bevarandet av den nordöstra sumpskogen, dagvattenhanteringen uppdateras och ekologiska kompensationsåtgärder genomförs. Därutöver upphävs en mindre del av gällande detaljplan och det området kan återföras till Lännaskogens naturreservat.

Planarbetet har bedrivits med ett utökat förfarande enligt plan- och bygglagen. Kommunen har bedömt att detaljplanens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning har genomförts och en miljökonsekvensbeskrivning samt särskild sammanställning enligt miljöbalken har tagits fram som underlag för beslutet. Ekologiska kompensationsåtgärder kommer att genomföras och säkerställas i genomförandeskedet.

Genomförandetiden är 10 år.

Yrkanden

Love Bergström (M) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med Love Bergströms (M) yrkande och finner att så är fallet.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, Detaljplan för norra Länna verksamhetsområde – beslut om antagande

- Bilaga 1. Plankarta, antagandehandling
- Bilaga 2. Planbeskrivning, antagandehandling
- Bilaga 3. Granskningsutlåtande
- Bilaga 4. Samrådsredogörelse
- Bilaga 5. Särskild sammanställning enligt 6 kap. miljöbalken



§ 6 Exploateringsavtal mellan Huddinge kommun och Huga Bostäder AB avseende fastigheten Klockarbacken 10

Diarienummer: KS-2024/146

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Den 25 maj 2016 gavs kommunstyrelsens förvaltning ett förnyat uppdrag av kommunstyrelsen, att ta fram en detaljplan för bostäder och förskola i anslutning till Sjödalsbacken och detaljplanen förväntas antas i kommunfullmäktige den 15 juni 2026.

Detaljplaneområdet ligger på östra sidan av gatan Sjödalsbacken i Huddinge centrum och omfattar fastigheten Klockarbacken 10 m fl.

Detaljplanen möjliggör en utbyggnad av cirka 244 bostäder i tre punkthus om 14, 15 och 16 våningar. Därutöver möjliggör detaljplanen även för en förskola för cirka 100 barn, i de tre nedersta våningarna i den norra bostadsbyggnaden med tillhörande förskolegård om cirka 2000 kvm. Enligt lokalresursplanen för 2026 ska förskolan ha en extern verksamhetsutövare.

Förslag till exploateringsavtal har upprättats med Huga Bostäder AB och reglerar bland annat marköverlåtelse, ekologisk kompensation och kostnadsansvar för ut- och ombyggnaden av allmänna anläggningar. Genomförande av detaljplanen innebär kostnader för kommunen om cirka 36,9 miljoner kronor för utbyggnad av allmänna anläggningar. Huga Bostäder AB ersätter kommunen med motsvarande belopp genom exploateringsersättning. Huga Bostäder AB bidrar även genom exploateringsersättning till övergripande allmänna anläggningar utanför planområdet om cirka 13,6 miljoner kronor. Kommunens projektnetto blir positivt om cirka 6 500 kronor.

En förutsättning för kommunens ombyggnad av gatorna om detaljplanen antas, avtalet godkänns och detaljplanen vinner laga kraft, är att losshållning av berg på kvartersmarken för bostäder/förskola har skett vilket är beräknat till juli 2027 – mars 2028. Kommunen kan påbörja gatu- och ledningsarbeten preliminärt jan 2029 – juni 2030. Första inflyttning i bostäder och förskola är beräknat till 2032/33. Detta kan ske under förutsättning att Stockholm Vatten utfört arbeten nedströms i Storängområdet med att höja kapaciteten i dagvatten- och spillvattenledningarna för att kunna ansluta bostäderna utmed Sjödalsbacken.

Yrkanden

Felix Byström (SD) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med Felix Byströms (SD) yrkande och finner att så är fallet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Exploateringsavtal mellan Huddinge kommun och Hüge Bostäder AB avseende fastigheten Klockarbacken 10

Bilaga 1. Exploateringsavtal mellan Huddinge kommun och Hüge Bostäder AB med bilagor



§ 7 Detaljplan för Klockarbacken 10 med flera (Sjödalsbacken) – beslut om antagande

Diarienummer: KS-2015/314

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Detaljplanen möjliggör exploatering av tre punkthus med cirka 244 lägenheter samt en förskola vid Sjödalsbacken, strax öster om Huddinge centrum. Bebyggelsen möjliggörs i mellan 14 och 16 våningar, fransett en indragen takvåning. I ett av bostadshusen möjliggörs för en förskola för cirka 100 barn och tillhörande gård. En garagebyggnad anläggs mellan de två punkthusen i söder. Den största delen av planområdet utgörs av naturmark som sedan tidigare är planlagt som kvartersmark. De delar av naturmarken som inte föreslås utvecklas med bostäder blir i stället allmän plats, vilket säkerställer allmänhetens nyttjande. Sjödalsbacken är idag en återvändsgata som föreslås öppnas upp mot Klockarvägen.

Planarbetet har bedrivits med utökat förfarande.

Detaljplanen bedöms överensstämma med kommunens översiktsplan. Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte medför betydande miljöpåverkan.

Yrkanden

Felix Byström (SD) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med Felix Byströms (SD) yrkande och finner att så är fallet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Detaljplan för Klockarbacken 10 med flera (Sjödalsbacken) – beslut om antagande

- Bilaga 1. Plankarta – förnyad antagandehandling
- Bilaga 2. Planbeskrivning – förnyad antagandehandling
- Bilaga 3. Granskningsutlåtande 2
- Bilaga 4. Granskningsutlåtande
- Bilaga 5. Samrådsredogörelse



§ 8 Svar på motion väckt av Bo Källström, Martina Nyman och Christopher Smith (L) – Fler parkeringsplatser för fler somnardopp

Diarienummer: KS-2025/1480

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Bo Källström, Martina Nyman och Christopher Smith (samtliga L) har den 1 september 2025 väckt en motion i kommunfullmäktige om att Huddinge kommun ska ta fram en åtgärdsplan inför nästa badsäsong, innehållande bland annat utökade parkeringsytor, temporära parkeringar och förbättrad skyltning. Detta så att fler Huddingebor kan ta del av kommunens badplatser.

Ärendet har samberetts tillsammans med miljö- och bygglovsförvaltningen.

Kommunstyrelsens förvaltning konstaterar att såväl parkeringsreglering på gatumark som gång- och cykelkopplingar tidigare har utretts. Som ett komplement till pågående arbete med att förbättra tillgängligheten och se över parkeringsreglering i kommunen så avser kommunstyrelsens förvaltning att under 2026 göra en kartläggning av parkeringsmöjligheterna vid kommunens större badplatser.

Med hänvisning till ovanstående föreslår kommunstyrelsens förvaltning att motionen ska anses besvarad.

Yrkanden

Carl Otto Engberg (L) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med Carl Otto Engbergs (L) yrkande och finner att så är fallet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, svar på motion väckt av Bo Källström, Martina Nyman och Christopher Smith (samtliga L) – Fler parkeringsplatser för fler somnardopp
Bilaga 1. Fler parkeringsplatser för fler somnardopp – motion av Bo Källström, Martina Nyman och Christopher Smith (samtliga L)



§ 9 Detaljplaner för Spårväg syd inom de nordvästra och sydvästra delarna av Huddinge kommun – beslut om planuppdrag

Diarienummer: KS-2026/554

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens förvaltning ges i uppdrag att ta fram erforderliga detaljplaner för genomförandet av Spårväg syd inom berörda delar av Huddinge kommun i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 20 april 2026.

Sammanfattning

Region Stockholm (regionen), Stockholms stad och Huddinge kommun planerar för Spårväg syd, som är en ny spårväg i Huddinge och Stockholm. Spårväg syd kommer att öka tillgängligheten till de regionala stadskärnorna Kungens kurva, Skärholmen och Flemingsberg samt skapa nya bytespunkter mellan tunnelbana, pendeltåg, fjärrtåg, buss och spårväg. Det är centralt att spårvägens utformning samordnas med planeringen av omkringliggande stadsutvecklingsprojekt, med rätt utformning blir spårvägen en välintegrerad del i stadsmiljön.

Projektet hanteras med både järnvägsplan och detaljplaner. Region Stockholm tar fram järnvägsplanen för Spårväg syd. Järnvägsplanen behöver överensstämma med gällande detaljplaner som berörs för att den ska kunna fastställas. En preliminär bedömning är att spårvägsanläggningen kommer planläggas i en detaljplan i flera kartblad utmed spårvägssträckningen och att spårvagnsdepån i Kungens kurva planläggs i en separat detaljplan. Det kan komma att bli aktuellt med både ny detaljplan, ändringsplan och upphävandeplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Detaljplaner för Spårväg syd inom de nordvästra och sydvästra delarna av Huddinge kommun – beslut om planuppdrag



§ 10 Markanvisningsavtal mellan Huddinge kommun och Huddinge Samhällsfastigheter AB för del av fastigheten Gladö 1:3 inom Gladö-Lissma

Diarienummer: KS-2026/263

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Ökad befolkning i kommundelen Gladö-Lissma har medfört behovet av en ny förskola. En lokaliseringsutredning utförd av kommunstyrelsen förvaltning har identifierat en lämplig plats för planläggning.

Projektet är beläget i den västra delen av Gladö kvarn, intill korsningen Malms väg och Österängsvägen. Platsen omfattar del av fastigheten Gladö 1:3, som ägs av Huddinge kommun. Kommunstyrelsen förväntas besluta om planuppdrag den 13 maj 2026 och detaljplanen förväntas antas i kommunstyrelsen under kvartal 4 2027.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en ny förskola med 100 platser.

Förslag till markanvisningsavtal har upprättats med Huddinge Samhällsfastigheter AB och reglerar bland annat inriktning för planarbetet, markförsäljning och exploateringsförutsättningarna.

Projektet innebär att kommunen säljer det markområde som i den nya detaljplanen planläggs som kvartersmark till Huddinge Samhällsfastigheter AB genom direktanvisning.

Yrkanden

Love Bergström (M) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med Love Bergströms (M) yrkande och finner att så är fallet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Markanvisningsavtal mellan Huddinge kommun och Huddinge Samhällsfastigheter AB för del av fastigheten Gladö 1:3 inom Gladö-Lissma
Bilaga 1. Markanvisningsavtal mellan Huddinge kommun och Huddinge Samhällsfastigheter för del av fastigheten Gladö 1:3



§ 11 Vattentjänstplan för Huddinge kommun – beslut om granskning

Diarienummer: KS-2023/208

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Förslag till vattentjänstplan för Huddinge kommun ställs ut på granskning i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 20 april 2026.

Sammanfattning

Sedan den 1 januari 2023 finns i lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ett krav att varje kommun ska ha en aktuell vattentjänstplan.

Huddinges vattentjänstplanen innehåller fyra delar; översikt av organisation och styrdokument, långsiktig va-planering, bedömning av hur skyfall påverkar befintlig va-anläggning samt bedömning av betydande miljöpåverkan.

Den långsiktiga va-planeringen omfattar beskrivning av va-huvudmannens planering för va-anläggningen inom befintligt verksamhetsområde för allmänna vattentjänster samt planeringen för utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster. Utökningen planeras främst till några av Huddinges fritidshusområden inför omvandling men även ett par områden där detaljplanearbete för verksamhetsmark pågår. Vattentjänstplanen anger även typåtgärder för att skydda den allmänna va-anläggningen vid skyfall.

Vattentjänstplanen var ute på samråd under maj – september 2025. Samrådsredogörelse besvarar de yttranden som kommit under samrådsperioden bifogas granskningshandlingen av vattentjänstplanen. Huvuddragen i vattentjänstplanen kvarstår sedan samrådet. Avsnittet om bedömning av hur skyfall påverkar befintlig va-anläggning har förtydligats och detaljerats. Den har även kompletterats med långsiktig planering inom befintligt verksamhetsområde.

Granskningen planeras att pågå under juni 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Vattentjänstplan för Huddinge kommun – beslut om granskning

- Bilaga 1. Vattentjänstplan granskningsförslag
- Bilaga 2. Samrådsredogörelse



§ 12 Genomförandebeslut för Ingvar Kamprads allé (fd.Tangentvägen) och genomförande av allmän platsmark inom detaljplan för Kurvan 2 och 5

Diarienummer: KS-2017/401

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Utbyggnad av Ingvar Kamprads allé genomförs i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 20 april 2026.
2. För utbyggnad av Ingvar Kamprads allé godkänns en bruttoinvesteringsbudget om 265,6 miljoner kronor

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade den 24 november 2014 § 10 att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan för fastigheterna Kurvan 2 och Kurvan 5 i Kungens kurva. Detaljplanen vann laga kraft den 14 juli 2017. I detaljplanen ingår en ny öst-västlig huvudgata som i huvudsak följer den nuvarande Tangentvägens sträckning. Den nya gatan ska få namnet Ingvar Kamprads allé. En utförandeentreprenad för genomförande av allmän platsmark handlades upp och påbörjades under år 2019, men fick avbrytas då vattendom saknades för Stockholm Vatten och Avfalls del av arbetena. Projektet återupptogs i slutet av år 2024 efter att vattendom erhållits från Mark- och miljööverdomstolen.

Genomförandebeslutet omfattar byggnation av Ingvar Kamprads allé (f.d. Tangentvägen) och angränsande ytor inom allmän platsmark enligt gällande detaljplan och syftar till att möjliggöra den planerade stadsutvecklingen inom Kungens Kurva.

En genomförandekalkyl är framtagen och bruttoinvesteringen för genomförandet av Huddinge kommuns anläggningar uppskattas till cirka 265,6 miljoner kronor. I denna kalkyl ingår tidigare upparbetade kostnader om cirka 71 miljoner kronor. Projektet finansieras delvis genom exploateringsintäkter från omkringliggande exploateringsprojekt. Totalt uppgår redan avtalade intäkter till drygt 70 miljoner kronor exklusive indexuppräknings. Avsikten är att avtala om exploateringsersättning även i samband med kommande detaljplaner.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Genomförandebeslut för Ingvar Kamprads allé (fd.Tangentvägen) och genomförande av allmän platsmark inom detaljplan för Kurvan 2 och 5



§ 13 Svar på remiss från Region Stockholm – Remiss inför trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken 2026/2027 (T27)

Diarienummer: KS-2026/306

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Yttrande enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens tjänsteutlåtande, daterat den 20 april, överlämnas till Region Stockholm som svar på remiss inför trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken 2026/2027 (T27).

Sammanfattning

Trafikförvaltningen, Region Stockholm, har översänt den årliga remissen med en bruttolista med förslag på trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken inför tidtabellsskiftet december 2026. Trafikförvaltningen efterfrågar nu synpunkter på och prioriteringar av förslagen utifrån den kunskap, erfarenhet och lokalkännedom som finns i bland annat kommunerna. Årets remiss innehåller inga förslag på trafikförändringar som direkt berör Huddinge kommun, med undantag för att pendeltågstrafiken mellan Älvsjö och Farsta strand planeras vara inställd under två veckor sommaren 2027 på grund av spårarbeten.

Kommunstyrelsens förvaltning bedömer att de föreslagna förändringarna inte får någon omfattande påverkan på kommunen, men framhåller att tidigare genomförda förändringar fortsatt har stor betydelse för invånare och kommunens utveckling. Särskilt betonas vikten av att tidigare aviserade förbättringar genomförs, bland annat återställning av turtäthet på busslinjerna 705 och 833, samt att kollektivtrafik till Högmora och Svartvik prioriteras. Även förbättrad pendeltågstrafik, stabilitet och tillförlitlighet, ökad hänsyn till bebyggelseutveckling i Skogås och Trångsund samt omprövning av skip-stop-systemet framhålls. Vidare efterfrågas utökad dynamisk trafik och stärkt kollektivtrafikutbud i flera delar av kommunen samt att brister i samordning mellan pendeltåg och busstrafik i Huddinge centrum behöver åtgärdas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Remiss inför trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken T27

- Bilaga 1. Yttrande över Remiss inför trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken (T27)
- Bilaga 2. Remiss inför trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken (T27)



§ 14 Svar på Huddingeförslag – Fler farthinder i Högmora, främst kring förskolan och utmed Högmoravägen

Diarienummer: KS-2025/1852

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Ett Huddingeförslag har inkommit den 15 juli 2025 med förslag om fler farthinder i Högmora, främst på Högmoravägen och i området kring Högmora förskola. Huddingeförslaget har fått 103 röster.

Kommunstyrelsens förvaltning bedömer att de uppmätta hastigheterna inte visar på behov av ytterligare hastighetsdämpande åtgärder på den aktuella sträckan och att befintliga hastighetsmätningar utgör ett tillräckligt underlag. Det har inte skett någon samhällsutbyggnad eller annan förändring som bedöms medföra ett förändrat trafikflöde i sådan omfattning att en ny mätning skulle påverka bedömningen. Vidare är markförhållandena på platsen sådana att anläggning av gupp inte bedöms lämplig.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår kommunstyrelsens förvaltning att Huddingeförslaget ska anses besvarat.

Yrkanden

Carl Otto Engberg (L) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med Carl Otto Engbergs (L) yrkande och finner att så är fallet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Svar på Huddingeförslag – Fler farthinder i Högmora, främst kring förskolan och utmed Högmoravägen

Bilaga 1. Huddingeförslag – Fler farthinder i Högmora, främst kring förskolan och utmed Högmoravägen



§ 15 Detaljplan för Godsägaren 2 och 3 med flera, inom kommundelen Segeltorp – information inför granskning

Diarienummer: KS-2024/477

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott noterar informationen om *Detaljplan för Godsägaren 2 och 3 med flera, inom kommundelen Segeltorp - information inför granskning* till protokollet.

Beslutsunderlag

PM, SBU, Detaljplan för Godsägaren 2 och 3 – Information inför granskning



§ 16 Övriga frågor

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott noterar till protokollet att inga övriga frågor ställs.